



(مَنْ عَمِلَ صَالِحًا
مِنْ ذَكَرٍ أَوْ أُنْثَىٰ وَهُوَ مُؤْمِنٌ فَلَنُحْيِيَنَّهٗ
حَيَاةً طَيِّبَةً وَلَنَجْزِيَنَّهُمْ أَجْرَهُمْ بِأَحْسَنِ مَا
كَانُوا يَعْمَلُونَ)

صَدَقَ اللهُ الْعَظِيمُ

«الآية ٩٧ النحل»

المحتويات

4	نبذة تاريخية عن مصرف المزارع
5	مجلس الإدارة
6	فروع المصرف
7	تطور الاقتصاد العالمي و تطور الاقتصاد السوداني
8	أهم سياسات المصرف
9	الاداء المالي للمصرف خلال عام 2021م
19	تقرير هيئة الرقابة الشرعية
20	تقرير ديوان المراجعة القومي
22	قائمة المركز المالي الموحدة في 2021/12/31م
23	قائمة الدخل الموحدة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31م
24	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31م
25	قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة للعام المالي 2021م
26	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 م
43	مؤسسات يساهم فيها المصرف
44	المراسلون بالخارج

الرؤية

خدمة مصرفية شاملة متميزة داعمة للاقتصاد الوطني
معززة لحقوق المساهمين والمجتمع.

الرسالة

مصرف المزارع التجاري مؤسسة مصرفية تعمل على تقديم
خدمات مصرفية شاملة وتميزة لكافة شرائح المجتمع مع
الاهتمام بصغار المنتجين.

نبذة تاريخية

4

التقرير السنوي 2021



نشأة مصرف المزارع التجاري :-

فى العام 1960م بدأ البنك التجارى السودانى نشاطه المصرفى كأول مصرف وطنى سودانى . تم دمج عام 1998 م مع بنك المزارع للاستثمار والتنمية الريفية الذى تأسس فى العام 1992م تحت مسمى مصرف المزارع التجارى . ليصبح مصرف المزارع التجارى من أكبر المؤسسات المصرفية بالبلاد من حيث قاعدة المساهمين العريضة والمتنوعة ، وانتشاره فى معظم ولايات السودان ، وتقديمه لاجدث الخدمات المصرفية ذلك من خلال خطته الاستراتيجية ، والتي تخدم أهداف المؤسسة وخطط وأهداف الاستراتيجية القومية للبلاد .

السمة القانونية

شركة مساهمة عامة بإجمالي أسهم بلغت 700,000,000 سهما

رأس المال

رأس المال المصرح به	1.200.000.00	جنيه سودانى
رأس المال المدفوع	700,000,000	جنيه سودانى

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الادارة	1/ السيد / سيف الدولة سعيد كوكو
عضو مجلس الادارة	2/ السيد / زين العابدين يوسف حام
عضو مجلس الادارة	3/ السيد / أحمد الريح حسين
عضو مجلس الادارة	4/ السيد / سيد محمد أحمد الطاهر
عضو مجلس الادارة	5/ السيد / قرشى محمد احمد بله
عضو مجلس الادارة	6/ السيد / الصادق الامين أحمد الفكي
عضو مجلس الادارة	7/ السيد / الصادق محمد أحمد الجاك
عضو مجلس الادارة	8/ السيد / الباقر ابراهيم محمد
عضو مجلس الادارة	9/ السيد / عمر محمد الفكي احمد نور
عضو مجلس الادارة (خبير مصرفي)	10/ السيد / عثمان أحمد عبد الله المقابل
عضو مجلس الادارة (خبير مصرفي)	11/ السيد / عثمان السيد أحمد محمد

أمين مجلس الإدارة :-

السيدة / ماجدة الصادق الريح السنهورى

المستشار القانوني :-

السيد / بروفيسير/عبد الله إدريس البشير.

المراجع القانوني :-

ديوان المراجعة القومي .

هيئة الرقابة الشرعية :-

الدكتور / مصطفى حسبو بشير

أ/ د. ابراهيم نورين ابراهيم

الدكتور / سليمان محمد كرم الله الماحى

(رئيساً)

(عضواً)

(عضواً)

(المدير العام المكلف)

السيد / الرشيد محجوب الفيل

الفروع والتواكيل التابعة للمصرف

تحقيقاً لإستراتيجية المصرف تم إنشاء ستة وثلاثين فرعاً وتوكيلين منتشرة في جميع ولايات السودان مرتبطة مع بعضها البعض بواسطة شبكة اتصالات حديثة تقدم أميز وأجود الخدمات المصرفية وهي :-

الولاية	الفروع	الهاتف	فاكس
ولاية الخرطوم	شارع القصر	83 /779908/ 7786372	83/ 783009
	شارع الجمهورية	83 /7786370/ 771052	83 /780106
	شارع عبيد ختم / الأفرنجي	83 /526332/ 526328	83 /526331
	العمارات	83 /494844/ 480391	83 /472115
	السوق العربي	83 /776131/ 742496	83/ 794326
	ام درمان السوق	87 /556616 /556783	87/ 569358
	ام درمان حي العرب	87 /558463/ 463637	87 /573110
	شمبات	85 /314523/ 314522	85 /314521
	بحري السوق	85 /238449/239300	85 /330511
	المنطقة الصناعية بحري	85 /335572/330444	85 /335571
	السجانة	83 /484821/484822	83 /484820
	سوق ليبيا	87 /731670/731667	87 /731668
	سعد قشرة	85 /239994/239995	85 /238881
	سوق ستة	154951385/153853667	-
ولاية الجزيرة	الكلاكله اللفه	01836526548	0183652149
	المسعودية	83 /200700/200702	83/ 200701
	الحصاحيصا	05418/ 30007/30008	05418/ 32410
	المعيلق	05448 /70008	05448/ 70007
	مدني السوق	05118 /43927	05118/ 44708
	ام القري	-	0511831425
ولاية كسلا	المنافل	05178/ 71043	05178/ 71042
	كسلا	04118/ 22849	04118/ 22336
ولاية البحر الأحمر	حلفا الجديدة	04218/ 22234	04218/ 22054
	بور تسودان	03118/ 24913	03118/ 24912
ولاية شمال كردفان	الأبيض	06118/ 25333	06118/ 23008
	النهود	06428/ 22036	06428/ 22035
ولاية النيل الازرق	الدمازين	05518/ 22372	05518/ 22373
	القضارف	04418/ 43072	04418/ 43418
ولاية القضارف	الفاو	05218/ 21088	05218/ 21088
	الحواتة	0120797718	-
ولاية جنوب دار فور	نيالا	07118/ 32485	07118/ 33392
	دنقلا	02418/ 22364	22418/ 02418
ولاية الشمالية	مروى	02318/ 21228	02318 / 21561
	كوستي	05718/ 22518	05718/ 24880
ولاية نهر النيل	الدامر	02168/ 44343	02168/ 24455
	سنار	05618/ 23635	05618/ 24090

التواكيل :-

1 - دنگلا (وزارة الاستثمار)

1 -جامعه السودان

التطور في الاقتصاد العالمي خلال العام 2021 م :

يوضح تقرير البنك الدولي انخفاضا في نمو الاقتصاد العالمي ويحذر من ركود كبير 5.7 % نتيجة لجائحة كورونا وهذا يزيد من مخاطر التضخم مع عواقب ضارة على الاقتصاديات ذات الدخل المتوسط والمنخفض على حد سواء. وسيكون دخل الفرد اقل بنسبة 5 % من اتجاهه السابق قبل الجائحة وانخفاض النمو الي 2.9 % على المستوى العالمي. ان معدل النمو بلغ 2 % فقط مع وجود حالة ركود شديد للغاية.



- هذا وقد بلغ معدل التضخم العالمي 2.2 % بنهاية عام 2021م، مقارنا مع 0.3 % بنهاية عام 2020 م .
- كما ارتفع متوسط أسعار النفط العالمية الي 70.7 دولار أمريكي مقارنا بمتوسط سعر 41.5 دولار امريكي بنهاية 2020م.
- وبلغ سعر أونصة الذهب 1824 دولار أمريكي مقارنة مع 1770 دولار أمريكي في العام 2020م.

التطورات الاقتصادية والمصرفية في السودان خلال العام 2021 م :

تم رفع الدعم عن المحروقات والدقيق والكهرباء مما جعل الاسعار ترتفع في السودان وان قرارات رفع الدعم اتخذت على أمل الحصول على الدعم المالي من صندوق النقد الدولي لدعم مشروعات انتاجية ومعالجة جذور التضخم الذي بلغ معدلات عالية وقد ادي ذلك الي وفرة واستقرار في سعر الصرف بعد تحريره.



- الواردات بلغت في الميزان التجاري 4.6 مليارات دولار ، القمح 215 مليون دولار ادوية 236 مليون دولار ((التدهور المستمر في قيمة الجنية السوداني ، أثر بشكل مباشر في معدلات التضخم والمستوى العام لأسعار السلع الاساسية))
- وبلغت قيمة الصادرات السودانية في 2021م ، نحو 3.61مليارات دولار مقابل 7.81 مليارات للواردات ليبلغ العجز في الميزان التجاري 4.2 مليارات دولار ، بحسب احصائيات وزارة المالية السودانية.
- بلغ معدل التضخم بنهاية العام 2021م 318.2 % مقارنة بحوالي 269 % للعام 2020م .

أهم سياسات المصرف :

سياسات مصرف المزارع التجاري

مصرف المزارع التجاري لديه عدة سياسات مبنية علي المنشورات واللوائح التي تصدر من البنك المركزي ومن جهات ومؤسسات مالية عالمية أخرى ومن أهم هذه السياسات :

1 / سياسة ادارة المخاطر :-

تهدف سياسة ادارة المخاطر الى وجود وبقاء المصرف وعدم تذبذب عملياته وتحقيق المستوى الادني للمخاطر الى جانب استقرار الموارد والمكاسب واستمرار النمو وتقليل التكلفة .

2 / سياسة الإنتشار والشمول المالي :-

يسعي المصرف لتقديم وتوصيل الخدمة المصرفية وتوفيرها لتشمل جميع المستهدفين بالخدمة وذلك عبر نوافذ الخدمة المختلفة وقد تبني المصرف سياسة للإنتشار والشمول المصرفي عبر الفروع والتوكيل والوكلاء الرئيسيين والوكلاء الفرعيين .

3 / سياسة بناء الشراكات والموارد :-

تبني المصرف سياسة بناء الشراكات مع المصارف الأخرى بالتوسع في مشروعات التمويل الأصغر ومحافظ تمويل الخريجين وزيادة رأسماله في محفظة الصمغ العربي ومحفظة كهرباء دلقو وزيادة مساهمته في عدد من المحافظ بزيادة مصارف أخرى .

4 / سياسة تحقيق السلامة المصرفية :

في اطار مساعي المصرف الرامية الي تحقيق السلامة المصرفية المنشودة في المحافظة علي الاستقرار النقدي والمالي ثم وضع سياسة لادارة السيولة لإحداث توازن بين الموارد والإستخدامات كما تم وضع سياسة لمواجهة غسيل الأموال وذلك اعتمادا علي منشورات البنك المركزي .

5 / سياسة رفع كفاءة الإستخدام :-

من خلال الإستفادة القصوي من الإستثمارات قصيرة الأجل، كفاءة التحصيل ، زيادة المساهمة في التنمية الإقتصادية والإجتماعية ،التوسع في تمويل مشاريع تنمية المناطق الريفية والتقييم الدوري للأصول والمقتنيات .

6 / سياسة تعزيز تسويق المنتجات المصرفية الإلكترونية :-

تعزيز إجابة العاملين لكيفية التعامل مع المنتجات الإلكترونية وتوسيع قاعدة المستفيدين .

7 / استراتيجية المصرف (2021 - 2023 م) :-

تم وضع استراتيجية طموحة لثلاث سنوات لتحقيق رسالة وأهداف المصرف وتتماشي مع الخطة القومية للدولة .

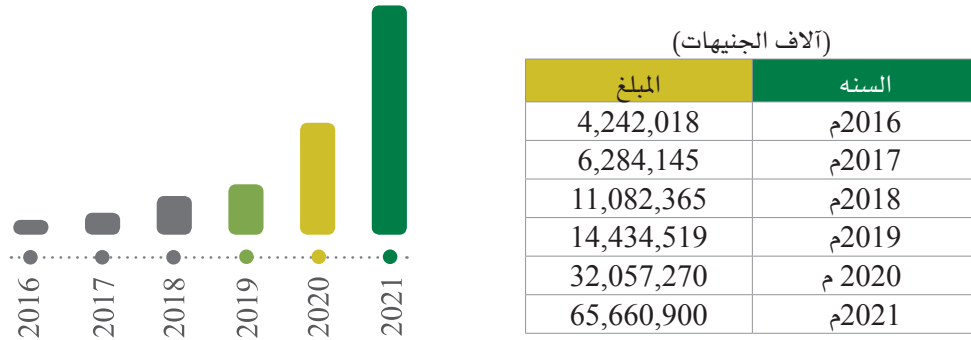
الأداء العالي للمصرف خلال العام 2021م :

أولاً : المركز المالي :-

1- الموجودات :-

بلغ اجمالي الموجودات فى عام 2021م مبلغ 65,660,900 ألف جنيه مقارنة بمبلغ 32,057,270 ألف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة قدرها 33,603,630 ألف جنيه بنسبة نمو 104 % .

تطور إجمالي الموجودات :



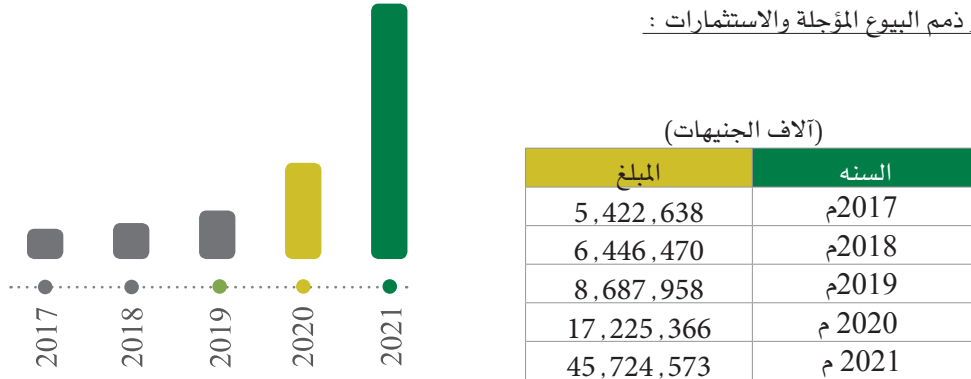
ب - ذمم البيوع المؤجلة والاستثمارات :-

بلغت ذمم البيوع المؤجلة والاستثمارات بنهاية عام 2021م مبلغ 45,724,573 مقارنة بمبلغ 17,225,336 ألف بنهاية عام 2020م بزيادة قدرها 28,499,237 بنسبة نمو 165 % توزيعها كالتى :-

التمويل القائم :

البيان	2020م	2021
التمويل القائم	16,589,714	45,004,303
استثمارات اوراق مالية	635,652	720,270
الجملة	17,225,366	45,724,573

تطور ذمم البيوع المؤجلة والاستثمارات :



1 / التمويل القائم :-

التمويل القائم حسب الضمانات في 31 / 12 / 2021م :-

(آلاف الجنيهات)

نوع الضمان	المبلغ	النسبة للإجمالي %
التمويل بضمان الرهن العقاري	16,184,390	35 %
التمويل بضمان التخزين المباشر	8,165,370	18 %
التمويل بضمان رهن العربات وآليات	13,045,706	29 %
التمويل بالضمان الشخصي	2,019,688	4 %
التمويل بالضمان البنكي	1,763,604	4 %
التمويل بضمان الوديعة الاستثمارية	803,173	2 %
اخرى	61,340	0 %
اوراق مالية	29,616	0 %
التمويل بضمان الحكومة	5,410	0 %
أوراق مالية ومستندات	1,236,686	3 %
محافظ عامة بنكي	783,249	2 %
التمويل بضمان حصيلة الصادر	0000	0 %
المساهمات الرأسمالية	164,172	0 %
المخزونات والبضائع	1,462,169	3 %
الإجمالي	45,724,573	100 %

2 / التمويل القائم حسب القطاعات في 31 / 12 / 2021م :-

(المبالغ بآلاف الجنيهات)

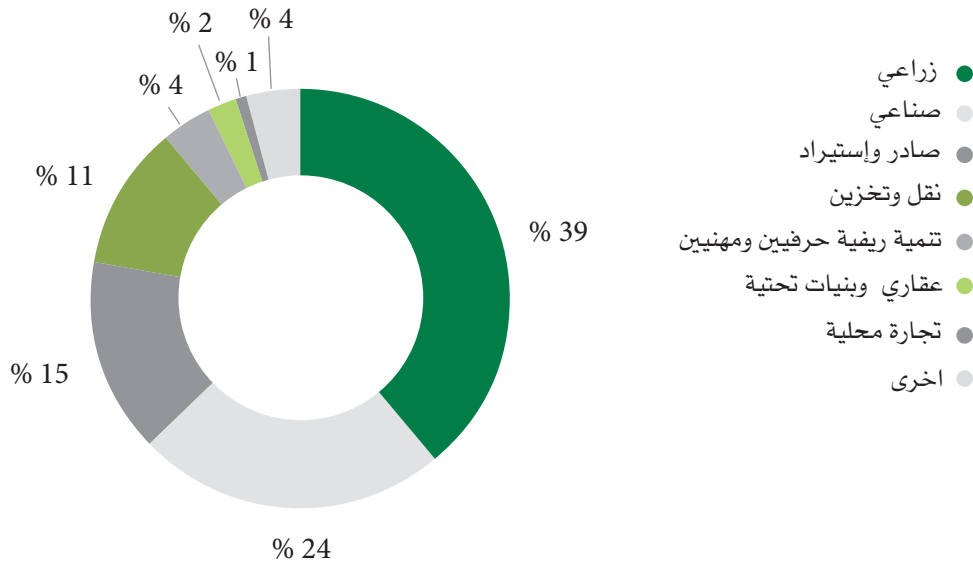
القطاع	2021 / 12 / 31 م	النسبة للإجمالي %
زراعي	15,903,797	35 %
صناعي	9,313,516	20 %
صادر واستيراد	3,961,033	9 %
نقل وتخزين	7,114,682	16 %
حرفيين ومهنيين	3,413,398	7 %
تجارة محلية	805,494	2 %
عقاري وبنيات تحتية	3,480,245	8 %
اوراق مالية	29,616	0 %
أخرى	76,451	0 %
مساهمات رأسمالية	164,172	0 %
المخزونات والبضائع	1,462,169	3 %
الجملة	45,724,573	100 %

التمويل المنفذ خلال العام 2021 م :-

1/ تحليل التمويل المنفذ حسب القطاعات :-

(المبالغ بآلاف الجنيهاات)

القطاع	العام 2020م	نسبة القطاع	العام 2021 م	نسبة القطاع
زراعي	6,111,341	% 35	14,456,089	% 39
صناعي	3,709,057	% 21	8,796,451	% 24
صادر وإستيراد	2,306,811	%13	5,417,592	% 15
نقل وتخزين	2,594,316	%14	4,045,263	% 11
تنمية ريفية حرفيين ومهنيين	863,122	%5	1,491,952	% 4
عقاري وبنيات تحتية	597,300	%3	776,313	% 2
تجارة محلية	1,264,058	%7	234,390	% 1
اخرى	405,701	%2	1,583,960	% 4
الجملة	17,851,706	% 100	36,802,010	% 100



2 / تحليل التمويل المنفذ حسب الصيغ :

(المبالغ بالآلاف الجنيهات)

الصيغة	العام 2020م	نسبة الصيغة	العام 2021م	نسبة الصيغة
المربحة	11,974,496	% 67	29,657,523	% 81
السلم	187,329	% 1	1,518,433	% 4
المشاركات	2,105,587	% 12	3,667,556	% 10
البيع الآجل	287,023	% 2	1,445,686	% 4
المقاولة	314,811	% 2	288,362	% 1
المضاربة	2,365,130	% 14	180,000	% 0
قرض حسن	617,330	% 0	44,450	% 0
الجملة	17,851,706	% 100	36,802,010	% 100

المحافظ التي يساهم فيها المصرف حتى 31 / 12 / 2021م :

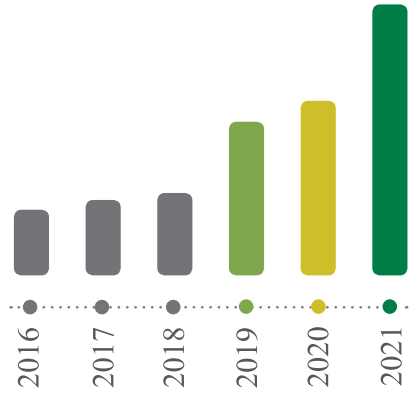
(المبالغ بالآلاف الجنيهات)

اسم المحفظة	الغرض من المحفظة	البنك الرائد	حجم المحفظة	مساهمة المصرف في المحفظة	الرصيد القائم من المساهمة بالجنيه
محفظة صندوق التعمير كسلا	انشاء مساكن	مصرف المزارع	23,500,000	10,977,857	1,646,381
محفظة تمويل مشروعات الخريجين الثالثة	تمويل الخريجين	مصرف المزارع	150,000,000	3,500,000	3,500,000
محفظة السكن الاقتصادي	بناء مساكن	بنك الخرطوم	200,000,000	4,000,000	1,925,402,46
محفظة المؤشر	أستثمارات متنوعة	شركة المؤشر	31,696,678	31,696,678	31,696,678
، 000,000 محفظة تمويل قوت العاملين	توفير سلة قوت العاملين	بنك العمال	750,000,000	13,000,000	13,000,000
محفظة الهدى 1431 هـ	تمويل صادر(الهدى/ الاضحية)	بنك الثروة الحيوانية	41,000,000	1,000,000	117,670,00
محفظة تمويل سكر النيل الابيض	تمويل سكر النيل الابيض	بنك المال المتحد	150,000,000\$	2,000,000\$	2,154,735
محفظة صندوق التعمير كسلا	انشاء مساكن	المزارع التجاري	13,855,112	3,000,000	101,037,00
محفظة الاسكان - الشمالية	انشاء مساكن	التضامن	40,000,000	4,000,000	2,499,966
محفظة الاسكان - البحر الاحمر	انشاء مساكن	بنك فيصل الاسلامي	156,000,000	3,000,000	746,180,00
محفظة الاسكان - نهر النيل	انشاء مساكن	السوداني الفرنسي	50,064,000	7,500,000	7,037,037
محفظة الزيوت النباتية	تمويل تصنيع الزيوت النباتية	التممية الصناعية	1,000,000,000	20,000,000	20,000,000
محفظة السكن الاقتصادي وسط دارفور	بناء مساكن	عقاري	بنك الادخار	72,000,000	10,000,000
محفظة السلع الاستراتيجية	تمويل سلع	البركة	50,000,000,000	50,000,000	150,000,000
محفظة الاكاديمية الاستثمارية	دعم أنشطة الاكاديمية	الاستثمار المالي	24,000,000	1,000,000	1,000,000
محفظة المؤشر	استثمارات متعدده	شركة المؤشر	350,000,000	350,000,000	350,000,000
محفظة المؤشر	استثمارات متعدده	شركة المؤشر	28,326,779	28,326,779	28,326,779
محفظة تمويل الطاقة الشمسية	تمويل طاقة شمسية	النيل	120,000,000	17,000,000	17,000,000
محفظة اسكان ولاية شمالية 3	انشاء مساكن (الدبة)	التضامن	46,467,142	5,564,767.24	4,853,675,22
محفظة الصمغ العربي	صادر صمغ عربي	البركة	1,000,000,000	30,000,000	30,000,000
المحفظة السلعية الثامنة	بيع وتصدير محاصيل زراعية	الاستثمار المالي	1,500,000,000	50,000,000	50,000,000
محفظة الاسكان-الشمالية	انشاء مساكن	التضامن	24,896,000	2,450,000	600,935,02
الجملة					726,206,478,78

ج- الاستثمارات طويلة الأجل :-

بلغ اجمالي الاستثمارات طويلة الأجل مبلغ 194,288 الف جنيه بنهاية عام 2021م مقارنة بمبلغ 125,205 الف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة قدرها 69,082,688 الف جنيه ونسبة نمو 55 % .

تطور الاستثمارات طويلة الأجل :-

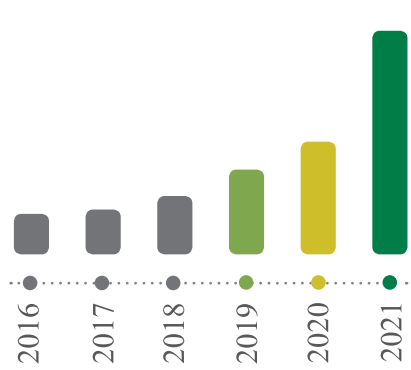


السنة	المبلغ (الف جنيه)
2016م	47,432
2017م	54,851
2018م	59,121
2019م	110,832
2020م	125,205
2021م	194,288

الأصول الثابتة :-

بلغ صافى الأصول الثابتة مبلغ 1,601,046 الف جنيه وذلك بنهاية عام 2021م مقارنة بمبلغ 807,802 الف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة قدرها 793,244 الف جنيه بنسبة نمو 98 % .

تطور الأصول الثابتة:



السنة	المبلغ (الف جنيه)
2016م	290,664
2017م	321,743
2018م	418,292
2019م	607,877
2020م	807,802
2021م	1,601,046

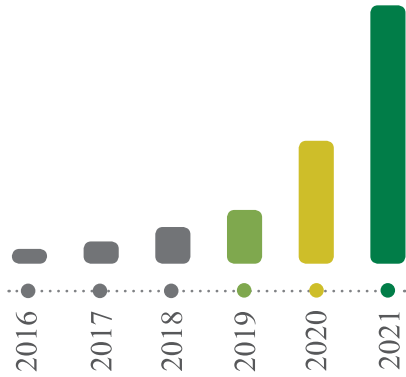
2/ المطلوبات :-

بلغ اجمالي المطلوبات مبلغ 42,302,506 الف جنيه بنهاية عام 2021م مقارنة بمبلغ 22,997,752 الف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة قدرها 19,304,754 الف جنيه بنسبة نمو 83 % .

أ- الودائع :-

بلغ اجمالي الودائع 55,496,925 الف جنيه بنهاية عام 2021م مقارنة بمبلغ 26,404,896 الف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة قدرها 29,092,029 الف جنيه بنسبة نمو 110 % .

تطور الودائع :-

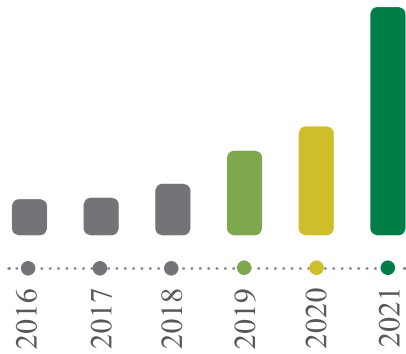


السنة	المبلغ
2016م	3,181,943
2017م	4,780,402
2018م	7,882,032
2019م	11,549,379
2020م	26,404,896
2021م	55,496,925

ب- حقوق أصحاب الملكية :-

بلغ اجمالي حقوق أصحاب الملكية 4,085,609 الف جنيه بنهاية عام 2021م مقارنة بمبلغ 1,949,263 الف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة قدرها 2,136,345 الف جنيه بنسبة نمو 109 % .

تطور حقوق أصحاب الملكية :-



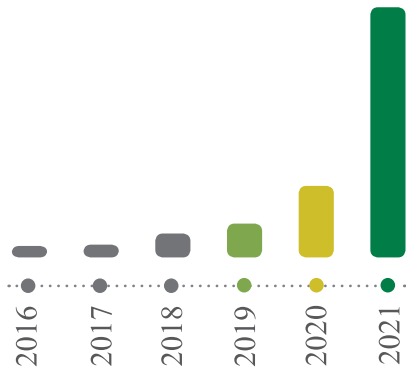
السنة	المبلغ
2016م	647,608
2017م	672,066
2018م	922,398
2019م	1,513,733
2020م	1,949,263
2021م	4,085,609

ثانيا : قائمة الدخل :-

أ . الإيرادات :-

بلغ اجمالي الإيرادات 8,956,347 جنيه بنهاية عام 2021م مقارنة بمبلغ 2,561,393 الف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة قدرها 6,394,954 الف جنيه بنسبة نمو 249 % .

تطور الإيرادات :-

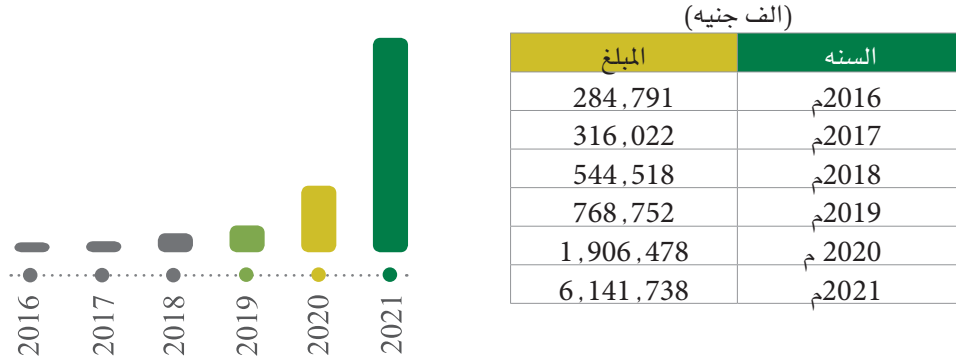


السنة	المبلغ
2016م	411,374
2017م	458,343
2018م	856,279
2019م	1,211,534
2020م	2,561,393
2021م	8,956,347

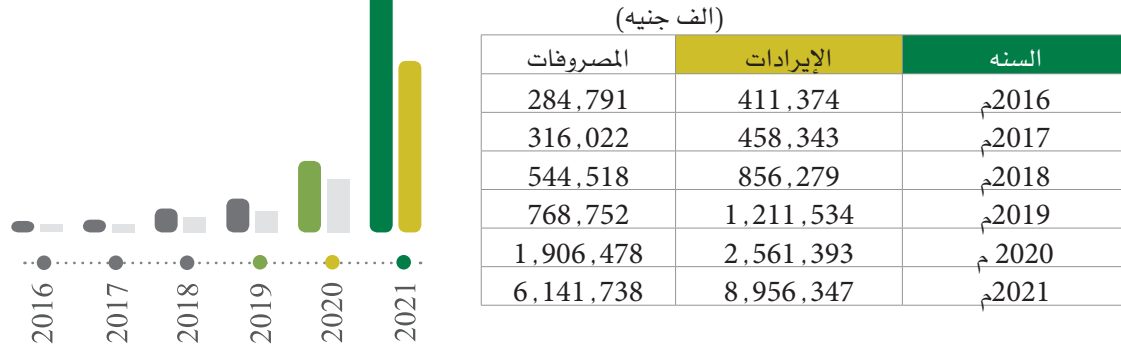
ب/ المصروفات:-

بلغ اجمالي المصروفات 6,141,738 الف جنيه بنهاية عام 2021م مقارنة بمبلغ 1,906,478 الف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة 4,235,260 الف جنيه ونسبة 222 % .

تطور المصروفات :-



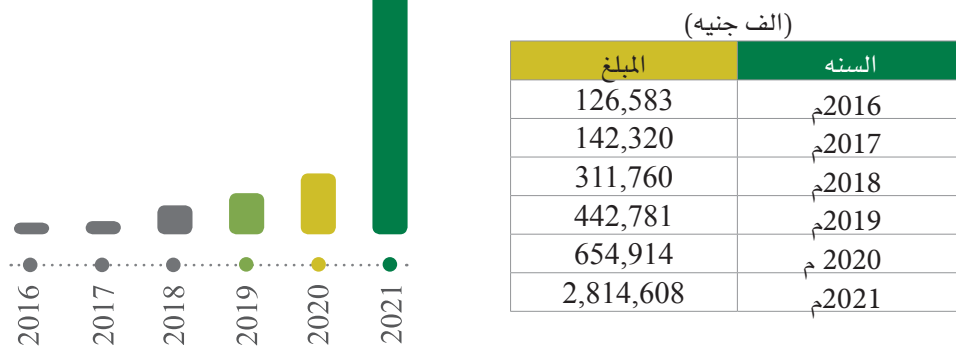
مقارنة الإيرادات مع المصروفات:-



ج/. الأرباح قبل الزكاة والضرائب :-

بلغت الأرباح قبل الزكاة و الضرائب 2,814,608 الف جنيه بنهاية عام 2021م مقارنة بمبلغ 654,914 الف جنيه بنهاية عام 2020م بزيادة بلغت 2,159,694 الف جنيه بنسبة نمو 329 % .

تطور إجمالي الأرباح قبل الزكاة والضرائب :-



أهم المؤشرات المالية للعام 2021 م :-

(المبالغ بالآلاف الجنيهات)

المؤشر	2020/ 12/ 31 م	2021/ 12/ 31 م
اجمالي ذمم البيوع والاستثمارات	17,225,366	45,724,573
الذمم المدينة	923,543	1,394,511
الموجودات الثابتة	807,802	1,601,046
اجمالي الموجودات	32,057,270	65,660,900
اجمالي الودائع (جارية، استثمارية)	26,404,896	55,496,925
اجمالي المطلوبات واصحاب حسابات الاستثمار المطلقة	30,108,006	61,575,291
حقوق المساهمين	1,949,263	4,085,609
اجمالي الإيرادات	2,561,393	8,956,347
اجمالي المرتبات والاجور والمصروفات العمومية والاستهلاك	1,906,478	6,141,738
صافى الربح (قبل الزكاة والضرائب)	654,914	2,814,608
معدل التكلفة	% 74	% 68

ابرز النسب المالية لعام 2021 م :-

البيان	المعادلة	النسبة
نسبة العائد على الموجودات	صافى الربح /متوسط اجمالي الموجودات (ديسمبر 2020م مع ديسمبر 2021 م)	% 5
نسبة العائد على حقوق الملكية	صافى الربح / حقوق الملكية	% 58
ذمم البيوع والاستثمارات لاجمالي الودائع	اجمالي ذمم البيوع +الاستثمارات قصيرة الأجل / اجمالي الودائع	% 60
نسبة المصروفات	المرتبات والأجور / اجمالي المصروفات	% 51
نسبة المصروفات	الادارية والعمومية / اجمالي المصروفات	% 14
نسبة السيولة	النقد وما في حكمه / اجمالي الودائع	% 49
نسبة قابلية السداد	المطلوبات / الموجودات	% 64
نسبة الاصول الثابتة لاجمالي الاصول	الاصول الثابتة / اجمالي الاصول	% 2,4
معدل التكلفة	اجمالي المصروفات/ اجمالي الإيرادات	% 69

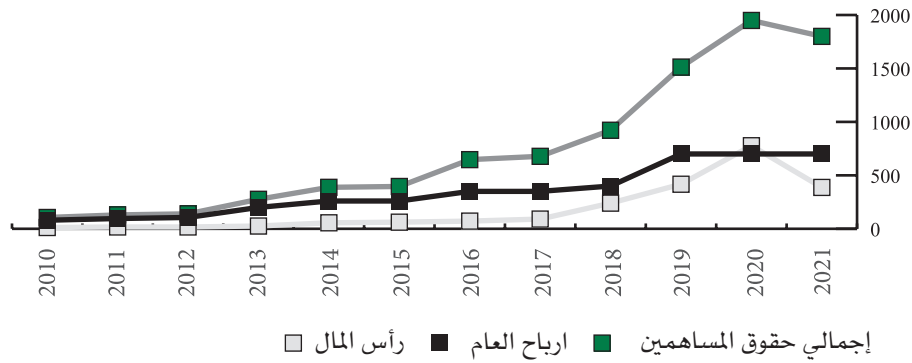
تطور حقوق المساهمين :-

18

التقرير السنوي 2021

(مليون جنيه)

البيان	راس المال المدفوع	علاوة اصدار	الاحتياطي القانوني	الاحتياطي الخاص	احتياطي اعادة تقييم اصول	احتياطي تقييم عمليات اجنبيه	حقوق الغير مسيطر عليها	ارباح المبقاة	الاجمالي
عام 2010	80	-	4,19	-	9,80	-	-	12,61	106,6
عام 2011	96,59	-	5,98	-	9,80	-	-	17,93	130,3
عام 2012	106,51	-	7,18	-	9,80	-	-	17,05	140,5
عام 2013	200	26,17	7,73	-	9,80	6,63	-	26,63	276,9
عام 2014	260	40,54	14,02	-	9,80	7,67	-	56,63	388,6
عام 2015	260	40,54	19,92	-	8,73	5,10	-	62,24	396,5
عام 2016	350	67,23	27,57	113,78	6,89	5,10	4,55	72,11	647,6
عام 2017	350	67,23	37,61	112,89	6,76	5,10	0,67	91,78	678,3
عام 2018	400	84,13	62,84	-	6,64	15,28	0,79	240,27	922,3
عام 2019	700	172,11	91,74	-	6,51	-	6,04	417,12	1,513
عام 2020	700	172,11	119,63	153,32	6,38	-	20,15	777,65	1,949
عام 2021	700	172,11	359,45	153,32	6,3	-	21,51	387,5	1800



تقرير هيئة الرقابة الشرعية

اجتماع هيئة الرقابة الشرعية بتاريخ 5 يونيو 2022م الموافق 5 ذو القعدة 1443هـ

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد خاتم النبيين وعلى سائر الأنبياء والمرسلين وبعد فهذا :
تقرير هيئة الرقابة الشرعية المقدم للجمعية العمومية للمساهمين في مصرف المزارع التجاري للسنة المالية المنتهية
في (31 / 12 / 2021م)

عملاً بمعيار الضبط المؤسسي للمؤسسات المالية الإسلامية /البحرين /تقدم هيئة الرقابة الشرعية الى الجمعية العمومية
للمساهمين التقرير التالي :

1. تقع مسؤولية التأكد من أن المصرف يعمل وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على الإدارة التنفيذية لما لها من مسؤولية إصدار
القرارات وتنفيذها أما مسؤولية الهيئة فتتخصص في إبداء رأي مستقل عن مدى إلتزام المصرف بأحكام الشريعة بناءً على مراقبتها
لعمليات المصرف ، وفي إعداد تقرير بذلك للجمعية العمومية .

2. واصلت الهيئة إجتماعاتها الدورية (مرتين في الشهر) وراجعت فيها العقود المنفذة في المصرف التي قدمت لها ، ووجهت
بتصحيح ما ورد فيها من أخطاء وأصدرت عدداً من الفتاوى والتوجيهات في المسائل التي أحالها اليها المسؤولون في المصرف
وكل ذلك مثبت في المحاضر .

3. عقدت الهيئة إجتماعاً واحداً مطولاً في (5/يونيو /2022م) اطلعت فيه على تقرير المراجع القومي وقائمة المركز المالي
وقائمة الدخل على السنة المالية المنتهية في (31 / 12 / 2021م) والتدفقات النقدية والإيضاحات المتعلقة بها واستمعت الهيئة
إلى إجابات مسؤولي المصرف عما ورد فيها .

4. راقبت الهيئة أعمال المصرف في سنة (2021م) ويسرها أن تقرر الآتي :

أ/ أن العقود التي أبرمها المصرف خلال السنة المالية المنتهية في (31 / 12 / 2021م) التي اطلعت عليها الهيئة تمت وفقاً لأحكام
الشريعة الإسلامية .

ب/ أن توزيع الأرباح وتحميل الخسائر على حساب الإستثمار متفق مع الأساس الذي تم إعتماده من قبل الهيئة وقد جاء وفقاً
لأحكام الشريعة الإسلامية .

ج/ أن حساب الزكاة تم وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية .

د/ أن مال الكسب غير المشروع قد صرف في أوجه البر .

ختاماً : تشكر الهيئة المسؤولين في المصرف على تعاونهم معها في إنجاز مهامها ، وتحمد الله الذي هدى الجميع إلى الإسهام
في العمل الإسلامي العظيم ، وتسأله أن يثبت القائمين به على الحق ، ويوفقهم إلى السير في طريق التقدم والنجاح إنه سميع
مجيب الدعاء .

أ. د. ابراهيم نورين إبراهيم
عضو الهيئة

د. سليمان محمد كرم الله
عضو الهيئة

د. مصطفى حسبو بشير
رئيس الهيئة

تقرير المراجع المستقل

للسادة / مساهمي مصرف المزارع التجاري

الرأي :

مسئولية الادارة والقائمين علي الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة :

الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة بما يتفق مع معايير التقارير المالية الدولية ومعايير المحاسبة الصادرة من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية . وعن نظام رقابة داخلية وفق ما تحدده الإدارة لغرض إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية سواء بسبب الإحتيال أو الخطأ .

عند اعداد هذه القوائم تكون الادارة مسؤولة عن تقييم مدي قدرة المصرف علي الاستمرارية ، والإفصاح إذا إقتضى الأمر عن البنود المتعلقة بالاستمرارية ، وإستخدام مبدأ الإستمرارية مالم تعتمزم الإدارة تصفية المصرف أو التوقف عن العمل ، أو عند عدم وجود بديل حقيقي للإدارة لتقوم به .

إن مسؤولية القائمين علي الحوكمة هي الإشراف علي عملية إعداد التقارير المالية للبنك .

مسئولية المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة:

إن اهدافنا هي الحصول علي تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية سواء بسبب الغش أو الخطأ ، و إصدار تقرير يتضمن رأينا .

إن التأكيد المعقول يمثل مستوي عال من التأكيد ، ولكن ليس ضماناً أن المراجعة التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة دائماً ما تكشف الأخطاء الجوهرية عند وجودها . الأخطاء يمكن أن تتشأ بسبب الغش أو الخطأ وتعتبر جوهرية إذا كانت فردية أو مجتمعة ، ويتوقع تأثيرها علي القرار الإقتصادي للمستخدمين المتخذ علي أساس هذه القوائم المالية الموحدة .

كجزء من المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية فإننا نقوم بممارسة التقدير المهني ونحافظ علي نزعة الشك المهني خلال المراجعة . كما قمنا أيضاً بما يلي :

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية الموحدة لمصرف المزارع التجاري والتي تحتوي على قائمة المركز المالي الموحدة كما في ديسمبر 31 / 2021م ، قائمة الدخل الموحدة ، قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة متضمنة السياسات المحاسبية الهامة .

في رأينا أن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة حقيقية وعادلة عن المركز المالي الموحد للمصرف كما في ديسمبر 31، 2021م وأدائه المالي الموحد وتدفقاته النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ومعايير المحاسبة الصادرة من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومتفقة مع القوانين واللوائح .

اساس الرأي :

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة إن مسؤوليتنا علي ضوء هذه المعايير سوف ترد لاحقاً ضمن فقرة مسؤولية المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة . إن استقلاليتنا تتطلب أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وفقاً لمعايير وأخلاقيات مهنة المحاسبة الدولية بجانب المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بمراجعة القوائم المالية الموحدة .

إننا نعتقد أن ادلة المراجعة التي تحصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر اساساً لإبداء رأينا .

فقرة تأكيد :

نلفت الانتباه إلي انه لم يتم البنك بتطبيق معيار المحاسبة الدولي (29) (التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم الجامح بالرغم من وجود مؤشرات يستدل بها علي وجود تضخم جامح في خصائص البيئة الإقتصادية . وقد رأت إدارة البنك وجود صعوبات فنية تحول دون تطبيق هذا المعيار في هذا العام ولايعد رأينا متحفظاً في هذا الأمر ،

داخل البنك لإبداء رأينا حولها في القوائم المالية الموحدة . إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بأعمال المراجعة للبنك ونظل نحن فقط المسؤولون عن رأينا في المراجعة .

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة ، من بين أمور أخرى ، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة ، بما في ذلك أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية والتي تم إكتشافها خلال مراجعتنا .

ومن بين الملاحظات التي تم التوصل حولها مع المكلفين بالحوكمة ، قمنا بتحديد الملاحظات الأكثر أهمية خلال مراجعة القوائم المالية الموحدة الحالية . نقوم بوصف هذه الملاحظات في تقريرنا ، إلا في حال وجود قانون أو لوائح تمنع الإفصاح العلني عن هذه الملاحظات أو عندما نقرر في حالات إستثنائية نادرة للغاية ، عدم الإفصاح عن الملاحظة في تقريرنا لإحتمال أن تفوق الآثار السلبية أهداف المصلحة منه .

د / إحسان محمد أحمد إبراهيم الشبلي

المراجع العام المكلف

لجمهورية السودان

الخرطوم في 15 اغسطس 2022م

الموافق 17 محرم 1443 هـ

• تحديد وتقييم مخاطر وجود التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كان ناتجاً عن الغش أو الخطأ ، وتصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة لمواجهة تلك المخاطر ، والحصول علي ادلة مراجعة كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء رأينا . يعد خطر عدم إكتشاف التحريفات الجوهرية الناتجة عن الغش أعلي من الخطر الناتج عن الخطأ ، لأن الغش قد ينطوي علي تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية .

• فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف .

• تقييم مدي ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ، ومدي معقولية التقديرات المحاسبية و الإفصاحات ذات الصلة التي قامت بها الإدارة .

• إستنتاج مدي ملاءمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية المحاسبي ، بناء علي ادلة المراجعة التي حصلنا عليها ، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهرية يتعلق بأحداث أو ظروف قد تشير شكاً جوهرياً حول قدرة البنك علي الاستمرار في النشاط وفقاً لمبدأ الإستمرارية . و إذا إستتجنا وجود عدم تأكد جوهرية يتعين علينا لفت الإنتباه في تقريرنا إلي الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة للبنك ، و إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية ، فيتعين علينا تعديل رأينا . تستند إستنتاجاتنا إلي أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتي تاريخ تقريرنا . و مع ذلك ، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلي توقف البنك عن الاستمرار في النشاط وفقاً لمبدأ الإستمرارية .

• تقييم العرض العام وهيكل ومحتوي القوائم المالية الموحدة بما في ذلك الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر المعاملات و الأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً .

• الحصول علي ادلة مراجعة كافية وملائمة بالأنشطة التجارية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 / 12 / 2021م

البيان	إيضاح	2021م	2020م
الموجودات		SDG	SDG
النقد وما في حكمه	3	26,949,033,869	11,731,666,358
صافي ذمم البيوع المؤجلة	4	25,707,892,793	11,489,826,508
إستثمارات قصيرة الأجل :			
حسابات إستثمارية لدى بنوك	5	1,498,023,292	522,020,357
أوراق ماله	6	745,967,580	646,980,471
المضاربات	7	926,998,808	1,176,677,345
المشاركات		2,510,749,765	1,697,419,295
عمليات تجاربه ((بضائع))	8	2,165,633,275	2,188,886,742
موجودات مقنتاة بغرض التأجير	9	2,534,729	2,583,796
إستثمارات أخرى	10	61,156,558	7,175,700
مجموع الإستثمارات		7,911,064,007	6,241,743,706
ذمم مدينه أخرى	11	1,394,511,181	923,547,021
موجودات أخرى	12	921,280,408	441,748,827
إستثمارات طويلة الأجل	13	194,288,541	125,205,853
الموجودات الثابته	14	1,601,046,744	807,802,233
مشروعات تحت التنفيذ	15	981,783,391	295,730,201
إجمالي الموجودات		65,660,900,934	32,057,270,707
المطلوبات:			
الحسابات الجاربه والإدخاريه	16	36,239,272,687	19,308,016,683
ذمم دائنه	17	4,663,579,285	3,100,625,102
أرباح المساهمين المستحقة	18	53,020,592	20,176,113
مطلوبات أخرى	19	1,346,634,305	568,934,176
إجمالي المطلوبات		42,302,506,869	22,997,752,074
حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة	20	19,257,652,878	7,096,880,627
أصحاب الحقوق غير المسيطر عليها	21	15,131,665	13,374,134
إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة و أصحاب الحقوق غير المسيطر عليها		61,575,291,412	30,108,006,835
حقوق أصحاب الملكية			
رأس المال	22	700,000,000	700,000,000
الإحتياطيات	23	2,758,829,720	421,945,362
إحتياطي توحيد الأرباح المبقاة		290,799,987	153,325,685
إجمالي حقوق أصحاب الملكية		4,085,609,522	673,992,825
إجمالي المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار و أصحاب الحقوق غير المسيطر عليها وحقوق أصحاب الملكية		65,660,900,934	32,057,270,707
الحسابات النظامية	24	45,146,272,163	23,826,358,699

تعتبر الإيضاحات من (1) إلى (35) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية

سيف الدولة سعيد كوكو
رئيس مجلس الإدارة

زين العابدين يوسف حامد
عضو مجلس الإدارة

الرشيد محجوب أحمد الفيل
ع/ المدير العام

قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في 31/ 12/ 2021م

البيان	إيضاح	2021م	2020م
الدخل		SDG	SDG
ذمم البيوع المؤجلة	25	3,614,213,331	1,542,821,702
الإستثمارات	26	1,167,214,959	364,864,383
المبيعات	27	2,855,751,625	3,128,267,633
تكلفة المبيعات	28	(2,166,323,607)	(2,738,695,846)
		5,470,856,308	2,297,257,872
عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة (-)		672,134,262	348,638,552
		4,798,722,046	1,948,619,320
إيرادات الخدمات المصرفية	29	313,976,703	94,658,484
أرباح بيع وشراء عملات أجنبية		868,920,344	1,284,208
مكاسب تقييم عملات أجنبية		2,047,944,279	88,058,943
الإيرادات الأخرى	30	926,784,408	428,772,503
إجمالي الإيرادات		8,956,347,780	2,561,393,458
المصروفات			
مصروفات تشغيلية		9,293,000	1,976,613
المصروفات الإدارية والعمومية	31	5,262,612,016	1,649,304,442
خسائر فروقات سعر الصرف		754,644,909	179,561,369
خسارة إستثمارات زراعة عباد الشمس		-	1,264,550
إطفاء الأصول غير الملموسة		9,651,395	2,782,094
الإهلاكات		105,523,077	67,084,464
غرامات البنك المركزي		14,500	4,505,000
إجمالي المصروفات		6,141,738,897	1,906,478,532
مجمل الربح قبل الزكاه والضرائب		2,814,608,883	654,914,926
(-) الزكاه والضرائب	32	464,200,152	226,230,032
الدخل قبل نصيب أصحاب الحقوق غير المسيطر عليها		2,350,408,731	428,684,894
(-) نصيب أصحاب الحقوق غير المسيطر عليها		1,946,682	4,624,882
صافي الدخل		2,348,462,049	424,060,012

تعتبر الإيضاحات من (1) إلى (35) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية

سيف الدولة سعيد كوكو
رئيس مجلس الإدارة

زين العابدين يوسف حامد
عضو مجلس الإدارة

الرشيد محجوب أحمد الفيل
ع/ المدير العام

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31/ 12/ 2021م

البيان	2021م	2020م
التدفقات النقدية من العمليات	SDG	SDG
صافى الدخل	2,348,462,049	424,060,012
تسوية صافى الدخل مع صافى الزيادة فى النقد الناتج من العمليات		
أرباح الاقلية	1,946,682	4,624,882
إهلاك الموجودات الثابتة	105,523,077	67,084,464
إطفاء الإصول غير الملموسه	9,651,395	2,782,094
مخصص الديون المشكوك فى تحصيلها	400,000,000	130,000,000
مخصص الزكاة	132,558,980	72,245,072
مخصص الضريبة	331,641,172	153,984,960
تسوية سنوات سابقة	-	(5,279,969)
إطفاء تأهيل مباني مؤجرة	1,476,587	2,246,638
الزكاة المدفوعة	(48,056,462)	(33,013,792)
الضريبة المدفوعة	(173,627,052)	(106,284,812)
عائد أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة	672,134,262	348,638,552
مكاسب بيع موجودات ثابتة	(78,548,331)	(43,309,508)
الديون المدومة		(26,791,465)
صافى التدفقات النقدية من العمليات	3,703,162,359	990,987,128
التدفقات النقدية من الإستثمار		
الزيادة فى حسابات إستثمار لدى البنوك	(976,002,935)	(322,471,951)
الزيادة فى الأوراق مالية	(98,987,109)	(439,889,340)
القيمة البيعية للاصول الثابتة	85,590,516	48,820,927
النقصان أو الزيادة فى المضاربات	249,678,537	(598,692,828)
الزيادة فى المشاركات	(813,330,470)	(1,276,351,792)
النقصان أو الزيادة فى البضاعة	23,253,467	(1,726,330,214)
الزيادة فى موجودات مقتناة بغرض التأجير	-	(66,400)
الزيادة او النقصان فى الاستثمارات الأخرى	(53,980,858)	18,326,840
الزيادة فى المساهمات	(69,082,688)	(14,373,341)
شراء موجودات ثابتة	(877,644,442)	(232,160,787)
الزيادة فى مشروعات تحت التنفيذ	(725,205,867)	(188,194,046)
الزيادة فى ذمم البيوع المؤجلة	(14,670,802,458)	(4,872,068,336)
صافى التدفقات النقدية المستخدمة فى الاستثمار	(17,926,514,307)	(9,603,451,268)
التدفقات النقدية من التمويل		
الزيادة فى حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة	11,714,915,757	2,871,835,112
الزيادة فى الحسابات الجارية	16,931,256,004	11,702,128,960
الأرباح الموزعة للمساهمين	(227,520,520)	(2,466,215)
الزيادة فى الأرصدة الدائنة	1,283,123,750	2,001,066,970
الزيادة فى المطلوبات الأخرى	640,192,442	174,863,703
الزيادة فى الموجودات الأخرى	(479,531,581)	(208,959,542)
الزيادة فى الذمم المدينة الأخرى	(470,964,161)	(424,257,120)
الزيادة فى حقوق أخرى	49,247,768	14,099,951
صافى التدفقات النقدية من التمويل	29,440,719,459	16,128,311,819
الزيادة فى النقد وما فى حكمه	15,217,367,511	7,515,847,679
النقد وما فى حكمه أول الفترة	11,731,666,358	4,215,818,679
النقد وما فى حكمه نهاية الفترة	26,949,033,869	11,731,666,358

تعتبر الإيضاحات من (1) إلى (35) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية

سيف الدولة سعيد كوكو
رئيس مجلس الإدارة

زين العابدين يوسف حامد
عضو مجلس الإدارة

الرشيد محجوب أحمد الفيل
ع/ المدير العام

قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 2021/12/31م

المبالغ بالجنيه SDG

الاجمالي	الارباح المتبقية	احتياطي	احتياطي تقييم	احتياطي تقييم	احتياطي	احتياطي قانوني	احتياطي	احتياطي	احتياطي رأس المال	إيضاح	البيان
1,513,733,473	401,519,321	120,193,367	15,607,003	6,046,494	91,741,329	172,114,194	700,000,000				الرصيد في 12/ 31 / 2019م
(127,082)						(127,082)					اهلاك المبانى المتقيمة للعام 2020م
(5,476,609)	(5,476,609)									(33)	تسوية سنوات سابقة
424,060,012	424,060,012										ارباح العام 2020
2,974,127	(30,158,191)	33,132,318									تسوية احتياطي التوحيد
-	(27,892,765)				27,892,765						تحويل للاحتياطي العام
-	(88,058,943)		88,058,943								تسوية مكاسب تقييم عملات أجنبية
14,099,951				14,099,951							حقوق أخرى
1,949,263,872	673,992,825	153,325,685	103,665,946	20,146,445	119,634,094	172,114,194	700,000,000				الرصيد في 12/ 31 / 2020م
(259,000,000)	(259,000,000)										توزيعات أرباح على المساهمين
(127,082)						(127,082)					اهلاك المبانى المتقيمة للعام 2021م
127,082	127,082									(33)	تسوية سنوات سابقة
2,352,355,413	2,352,355,413										ارباح العام 2021
(6,257,531)	(143,731,833)	137,474,302									تسوية احتياطي التوحيد
-	(239,819,393)				239,819,393						تحويل للاحتياطي العام
-	(2,047,944,279)		2,047,944,279								تسوية مكاسب تقييم عملات أجنبية
49,247,768				49,247,768							حقوق أخرى
4,085,609,522	335,979,815	290,799,987	2,151,610,225	69,394,213	359,453,487	172,114,194	700,000,000				الرصيد في 12/ 31 / 2021م

تعتبر الإيضاحات من (1) إلى (35) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية

الرئيس محمد محبوب أحمد الفيل
ع/ المدير العامزين العابدين يوسف حامد
عضو مجلس الإدارةسيف الدولة سعيد كوكو
رئيس مجلس الإدارة

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 م

إيضاح (1) : النشأة والنشاط:

التأسيس :

تأسس مصرف المزارع التجاري بموجب قانون الشركات لسنة 1925م بناءً على موافقة بنك السودان بالخطاب رقم بي ب /محافظ /سري 65 /9/ب المؤرخ أول نوفمبر 1998م القاضي بدمج البنك التجاري وبنك المزارع للتنمية الريفية ليصبح بإسم مصرف المزارع التجاري وقد تم الدمج الفعلي في 1 / 7 / 1999 م وللمصرف عدد 36 فرع وتوكيل جامعة السودان المفتوحة الذي يتبع لفرع العمارات وهي منتشرة في ولايات السودان المختلفة .

ب . السمة القانونية :

شركة مساهمة عامة تضم قاعدة كبيرة من المساهمين بالسودان بإجمالي أسهم مدفوعة بلغ عددها 700.000.000 سهم

ج . طبيعة النشاط :

تم التصديق للمصرف بمزاولة جميع الأعمال المصرفية والمالية والتجارية وأعمال الإستثمار وإنشاء مشروعات التصنيع والتنمية والعمران والمساهمة فيها من داخل البلاد وخارجها وفقاً لتعاليم الشريعة الإسلامية .
يساهم المصرف في عدد من الشركات داخل وخارج السودان والبيان أدناه يوضح الشركات التابعة .

الشركة	الجنسية	نسبة المساهمة	طبيعة النشاط
شركة القرين توبس	سوداني	98 %	تجاري
شركة المؤشر للإستثمار المالي	سوداني	79.20 %	خدمات مالية

د . أهم الأهداف :

- تمويل القطاعات الزراعية والتجارية والصناعية والصادر .
- توفير مدخلات الإنتاج الزراعي (نباتي - حيواني) .
- تنمية الريف السوداني عن طريق مشروعات التنمية الريفية المتكاملة .
- تهيئة مناخ الإستثمار السليم للمزارع .
- العمل في مجال النقد الأجنبي .

إيضاح (2) :

السياسات المحاسبية :

أ / أسس إعداد القوائم المالية :

× تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمصرف والشركات التابعة له وفقاً لمعايير المحاسبة والمراجعة الصادرة من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات الإسلامية و ذلك حسب متطلبات بنك السودان المركزي وفتاوى وقرارات هيئة الرقابة الشرعية .

× تم إعداد القوائم المالية بالجنينة السوداني .

× إن السياسات المحاسبية المالية الحالية هي نفسها التي تم إتباعها في السنة المالية السابقة .

ب/ تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية (فيما عدا الأصول التي تمنح للمصرف في شكل هبات عينية فيتم تقييمها عند حيازتها)

ج/ العملات الأجنبية :

العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية يعبر عنها حسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ هذه المعاملات كما يعبر عن قيمة الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ إعداد القوائم المالية بالمعادل لها بالجنينة السوداني حسب أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ فروقات التحويل القائمة سواء كانت ربحاً أو خسارة تتم معالجتها في قائمة الدخل .

د/ الإهلاك :

يتم تسجيل الموجودات الثابتة بالتكلفة التاريخية ناقصاً مجمع الإهلاك وإي إنخفاض دائم في القيمة .

يتم إهلاك الموجودات الثابتة طبقاً لطريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الافتراضي مثال للموجودات الثابتة:

إستهلاك المباني بنسبة 2.5 % إي على مدى 40 عاماً .

إستهلاك السيارات بنسبة 15 % إي على مدى 7 سنوات وهكذا ،،،،،،،،،،، الخ .

هـ / إثبات أرباح وخسائر العمليات الإستثمارية المباشرة (يتم تسجيل الإيرادات وفقاً للمبدأ النقدي والمصرفيات بسجلات المصرف وفقاً لمبدأ الإستحقاق ، وفي حالة تعارض هذا المبدأ مع الفتاوى الشرعية تسود الفتاوى الشرعية) .

يتم إثبات أرباح وخسائر عمليات المشاركة والمضاربة والسلم عند تصفية كل عملية أرباح المراجعات يتم إثباتها عند تسلم الأقساط من العميل .
أرباح المضاربات والأوراق المالية يتم إثباتها عند التحاسب التام أو في حدود الأرباح الموزعة .
تقيد أرباح المساهمات الرأسمالية كإيرادات عند الإعلان عن توزيعها فقط بما في ذلك أرباح المساهمات في الشركات التابعة والشركات الزميلة .
و/ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها :
يتم عمل مخصص للديون المشكوك في تحصيلها بعد دراسة الظروف المحيطة بتحصيل كل عملية على حده وفقاً للأسس والضوابط الموضوعية بواسطة بنك السودان المركزي .
ز / الأوراق المالية :
يتم تقييم الأوراق المالية المتداولة في سوق الأوراق المالية بسعر التكلفة أو السوق أو إيهما أقل .

SDG المبالغ بالجنيه		(3) إيضاح النقد وما في حكمه
2020م	2021م	البيان
		النقدية والأرصدة لدى البنوك محلي
1,432,241,309	4,000,671,905	النقدية بالخبزينة
6,304,420,143	8,470,741,961	بنك السودان
3,173,124	3,020,941	بنوك محلية
295,981	-	وسائل دفع الكترونية
7,740,130,557	12,474,434,807	(1) إجمالي جزئي
		النقدية والأرصدة لدى البنوك أجنبي
11,600,408	670,857,936	النقدية بالخبزينة
202,027,719	841,082,857	مراسلين أجنبي
37,246,351	133,233,553	أرصدة بالبنوك المحلية بالعملة الأجنبية
685,555,577	4,948,660,905	بنك السودان
936,430,055	6,593,835,251	(2) إجمالي جزئي
		الإحتياطي القانوني ببنك السودان
2,999,674,592	7,459,115,135	إحتياطي بالعملة المحلية
55,431,154	421,648,676	إحتياطي بالعملة الأجنبية
3,055,105,746	7,880,763,811	(3) إجمالي جزئي
11,731,666,358	26,949,033,869	(3 + 2 + 1) إجمالي النقد وما في حكمه

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (4) ذمم البيوع المؤجلة
2020م	2021م	البيان
11,622,568,419	30,064,528,443	المراجعات بالعملة المحلية
318,659,188	1,160,945,090	بيع أجل
3,823,455,103	2,380,623,714	المقاوله
7,872,972	6,487,404	مقاومات التمويل الاصغر
6,000,000	22,225,000	القرض الحسن
871,119,341	1,233,708,845	مراجعات عقاري
194,209,125	1,667,310,900	السلم
850,124,157	3,181,550,225	مراجعات التمويل الأصغر
7,264,000	31,748,500	سلم التمويل الأصغر
17,701,272,305	39,749,128,121	الاجمالي ذمم البيوع المؤجلة
(5,986,734,544)	(13,363,787,902)	ناقصاً: أرباح البيع المؤجل
11,714,537,761	26,385,340,219	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(224,711,253)	(677,447,426)	صافى ذمم البيوع المؤجلة
11,489,826,508	25,707,892,793	

2020م		2021م		إيضاح (5) ودائع استثمارية لدى بنوك
المقابل بالجنيه السوداني	الارصدة بالعملة الاجنبية	المقابل بالجنيه السوداني	الارصدة بالعملة الاجنبية	البيان
				حسابات استثمار بالدرهم الاماراتى
90,073,710	6,000,000	1,224,451,650	10,000,000	بنك النيلين
				حسابات استثمار بالدولار الأمريكى
31,946,647	549,194	273,571,642	608,370	بنك أم درمان الوطنى
				حسابات استثمار محلي
400,000,000	-	-	-	وديعة بنك الخليج
522,020,357	-	1,498,023,292	-	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (6) أوراق مالية
2020م	2021م	البيان
40,783,000	55,117,127	شهادة المشاركة الحكومية - شهامة
34,747,500	34,747,500	الإستثمار فى شهادات شاشة
80,673,291	465,591,266	الإستثمار فى أسهم و صكوك
490,776,680	190,511,687	الإستثمار فى صكوك إدارة السيولة
646,980,471	745,967,580	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (7) المضاربات
2020م	2021م	البيان
102,396,870	143,750,000	مضاربات
1,038,790,071	753,838,192	محفظة البنوك - محلى
35,490,404	29,410,616	محافظ عقارى
1,176,677,345	926,998,808	الاجمالى

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (8) عمليات تجارية (بضائع)
2020م	2021م	البيان
824,298	88,650,430	الذرة
711,071,748	1,014,807,691	الخيش
91,334,355	-	السماذ
76,383,394	94,207,950	القول
831,310,606	466,662,322	السمس
359,395,471	-	الصمغ العربى
87,864,990	191,424,336	بضاعة بالطريق
-	230,000,000	تراكتورات
29,433,132	72,718,812	جوالاى بلاسلىك فارغه
-	6,250,000	الركشاش
1,268,748	911,734	مخزون قطع غيار
2,188,886,742	2,165,633,275	الجملة

إيضاح (9)
موجودات مقننة بغرض التأجير

المبالغ بالجنيه السوداني SDG

صافي القيمة الدفترية	الإهلاك					التكلفة			البيان
	2021/12/31 م	2021/12/31 م	إهلاك العام	2021/1/1 م	2021/12/31 م	الاستبعاد	الإضافات خلال العام	2021/1/1 م	
138,472	7,288	4,165	-	3,123	145,760	-	-	145,760	دفعلا عقار رقم (43)
207,549	6,762	6,242	-	520	214,311	-	-	214,311	دفعلا عقار رقم 43 / 1
507,005	16,644	15,364	-	1,280	523,649	-	-	523,649	دفعلا عقار رقم 30 / 1
390,357	12,687	11,711	-	976	403,044	-	-	403,044	دفعلا شقة عقار 30 م / و
335,999	10,425	9,623	-	802	346,424	-	-	346,424	دفعلا شقة عقار 30 / و
65,430	2,126	1,962	-	164	67,556	-	-	67,556	دفعلا عقار 1 / 2 و 1 / 1
194,994	-	-	-	-	194,994	-	-	194,994	قيمة المبنى المؤجر لشركة قرين توبس
161,136	-	-	-	-	161,136	-	-	161,136	قيمة المبنى المؤجر لشركة المؤشر
204,786	-	-	-	-	204,786	-	-	204,786	قيمة المبنى المؤجر لشركة سودايل
329,001	-	-	-	-	329,001	-	-	329,001	قيمة المبنى المؤجر لصيدلية المصرف
2,534,729	55,932	49,067	-	6,865	2,590,661	-	-	2,590,661	الجملة

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (10) إستثمارات أخرى
2020م	2021م	البيان
7,175,700	61,156,558	إعتمادات متعثره
7,175,700	61,156,558	الجملة

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (11) الذمم المدينة الأخرى
2020م	2021م	البيان
7,348,412	207,438,197	المكتبية المدينة
45,361,767	19,495,305	الذمم التجارية المدينة
315,533,700	41,250,000	شيكات تحت التحصيل
366,630,241	1,065,142,594	سلفيات العاملين
188,672,901	61,148,785	مدينون مختلفون
-	36,300	العهد
923,547,021	1,394,511,181	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (12) الموجودات الأخرى
2020م	2021م	البيان
8,911,665	28,716,501	مصرفوات مدفوعة مقدماً تخص عام 2022م
42,051,009	79,481,938	ايجارات مدفوعة مقدماً
3,914,378	-	ضرائب مدفوعة مقدماً
15,947,073	88,470,427	مشتريات أصول تحت التسليم
9,260,692	45,946,223	مطبوعات وادوات بالمخزن
-	4,445,795	مخزونات مواد بترولية
-	804,155	مشتريات كهرباء
297,918,428	561,203,323	ذمة البنك الامر بالشراء
2,666,021	23,858,610	تاهيل فروع مؤجرة
181,303	1,566,327	أصول خردة
17,679,004	2,656,772	أصول أخرى مقتناة
10,000	10,000	هامش جدية لسوق الخرطوم للأوراق المالية
-	769,320	مدينون (عمولة إكتتاب)
690,000	690,000	صندوق ضمان التسويات (سوق الخرطوم)
321,750	25,119,101	مدينون أرباح المحافظ أبريل - أكتوبر 2015م
42,183,702	45,310,155	ارباح محفظة الشركة لدى شهامه
-	11,701,001	أرباح محفظة صندوق المستثمر
-	516,958	أرباح محفظة المؤشر 6 من أبريل إلى أكتوبر 2018م
13,802	13,802	متبقى مطابقة الحملة الترويجية أسهم مصرف المزارع
441,748,827	921,280,408	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (13) الإستثمارات طويلة الأجل
2020م	2021م	البيان
126,017,492	195,100,180	إستثمارات فى شركات محلية
43,361	43,361	إستثمارات فى شركات أجنبيه
126,060,853	195,143,541	الإجمالى
(855,000)	(855,000)	مخصص إستثمارات طويلة الاجل
125,205,853	194,288,541	صافى الاستثمارات طويلة الاجل

إيضاح (14) الموجودات الثابتة / الأصول الملموسة

المبالغ بالجنيه السوداني SDG

صافي القيمة الدفترية	الإهلاك				التكاسف				البيان
	2021/12/31 م	2021/12/31 م	2021 / 1/1 م	2021 / 1/1 م	الإستبعاد	إهلاك العام	2021 / 1/1 م	2021 / 1/1 م	
75,724,760	-	75,724,760	-	75,724,760	(6,036,227)	1,509,830	80,251,157	أراضي	
379,462,802	18,850,299	398,313,101	29,551,799	398,313,101	(19,833,847)	105,390,344	312,756,604	مباني	
243,743,910	70,547,142	314,291,052	44,882,247	314,291,052	(8,390,256)	141,021,745	181,659,563	السيارات	
138,625,041	42,696,920	181,321,961	24,618,903	181,321,961	(4,521,253)	90,455,095	95,388,119	أجهزة ومعدات إلكترونية	
98,235,592	18,463,324	116,698,916	12,167,929	116,698,916	(2,888,611)	67,869,532	51,717,995	الأثاث والمعدات المكتبية	
4,605,393	1,305,043	5,910,435	891,511	5,910,435	(154,571)	2,151,225	3,913,781	الثلاجات	
5,080,263	762,778	5,843,040	549,277	5,843,040	(239,881)	3,527,400	2,555,521	الطابعة والتصوير	
3,520,701	605,709	4,126,410	396,508	4,126,410	(220,487)	2,780,151	1,566,746	الدراجات البخارية	
114,233,829	10,449,640	124,683,469	3,477,228	124,683,469	(1,065,854)	108,612,946	17,136,377	ماكينات حاسبة	
48,364,550	9,523,891	57,888,441	6,391,925	57,888,441	(1,719,057)	28,703,873	30,903,625	مكينات هواء	
148,944,201	9,252,048	158,196,249	5,252,316	158,196,249	(1,443,543)	135,927,437	23,712,355	الديفوفات والعلميات	
7,973,150	5,239,036	13,212,186	3,479,572	13,212,186	(1,046,959)	621,009	13,638,136	علامات البنوك	
4,100,846	6,461,021	10,561,867	3,733,887	10,561,867	(71,880)	50,578	10,583,169	الصراف الآلي	
106,143	-	106,143	-	106,143	-	12,000	94,143	كتب ومراجع	
24,733,092	15,951,254	40,684,346	10,218,010	40,684,346	(1,640,631)	-	42,324,977	ماكينات نقاط البيع	
212,901	385,245	598,147	298,857	598,147	-	-	598,147	أجهزة ومعدات أخرى	
14,608,540	2,901,453	17,509,993	2,901,453	17,509,993	-	-	17,509,993	التراكورات	
16,039,429	4,331,062	20,370,491	4,063,157	20,370,491	-	993,815	19,376,676	الآليات الزراعية	
19,550	3,450	23,000	1,725	23,000	-	-	23,000	ماكينة خياطة جوالات	
1,328,334,690	217,729,316	1,546,064,006	152,876,305	1,546,064,006	(49,273,057)	689,626,980	905,710,084	إجمالي الأصول الملموسة	
								2- الأصول غير الملموسة	
صافي القيمة الدفترية									
2021/12/31 م	2021/12/31 م	2021/12/31 م	2021/1/1 م	2021/12/31 م	الإستبعاد	إطفاء العام	2021/1/1 م	التكاسف	البيان
250,872,741	21,204,129	272,076,870	12,166,274	272,076,870	-	9,037,855	62,060,089	نظام تيمونوس	
3,359,766	592,900	3,952,666	263,511	3,952,666	-	329,389	3,952,666	برنامج نظام حماية البنك الإلكتروني	
1,472,704	178,927	1,651,631	41,291	1,651,631	-	137,636	1,651,631	برنامج مضاء الفيديوهات الجديدة	
7,579,174	64,230	7,643,404	-	7,643,404	-	64,230	-	نظام مركز الاتصالات	
8,303,670	72,839	8,376,509	-	8,376,509	-	72,839	-	برنامج غسل الأموال	
1,123,999	9,446	1,133,445	-	1,133,445	-	9,446	-	حجز موقع البريد الإلكتروني للمصرف	
272,712,054	22,122,471	294,834,525	12,471,076	294,834,525	-	9,651,395	67,664,386	إجمالي الأصول الغير ملموسة	
1,601,046,744	239,851,787	1,840,898,531	165,347,381	1,840,898,531	(49,273,057)	916,797,119	973,374,470	أجمالي الموجودات الثابتة (1+2)	

يضاح (15)
مشروعات تحت التنفيذ

المبالغ بالجنيه SDG

		2020م		2021م		البيان
نسبة التنفيذ	المنفذ	قيمة العقد	نسبة التنفيذ	المنفذ	قيمة العقد	
	147,500	-	-	147,500	-	مشروع البوابة الالكترونية
% 75	6,273,012	8,364,000	-	-	-	شونة فرع الحوامة
% 100	3,759,685	3,759,685	73%	281,185,443	387,485,487	تشبيد مباني قرع الدمازين
% 81	1,103,560	1,362,000				تاهيل صرافات فرع شمبات
% 1	6,096	610,000	82%	8,507,200	10,430,802	توريد وتركيب المصعد الشمالي
% 85	18,046,749	21,231,000	-	-	-	تاهيل ارشيف وصيانة فرع دنقلا
% 100	13,170,798	13,170,798	-	-	-	صيانة منازل فرع القضارق
% 20	11,536,066	57,680,000	84%	24,068,622	28,766,727	تشبيد توكيل سوق المحاصيل
% 70	558,558	797,000				صيانة الحوش
% 100	50,000	50,000	72%	7,925,965	11,015,337	معالجة تسريب فرع الجمهورية
% 85	100,288,278	117,986,000	103%	130,704,079	126,409,945	تاهيل وإضافة مباني مبانى فرع مدنى
-	-	-	72%	16,300,381	22,778,894	مصعد مبنى الجمهورية
-	-	-	70%	31,341,323	44,773,319	مصعد مبنى السوق العربى
% 73	140,789,899	192,862,000	95%	188,615,797	198,756,670	تشبيد فرع السوق العربى
-	-	-	91%	54,098,254	59,374,704	تاهيل مبنى فرع سنار
-	-	-	72%	64,070,142	89,538,704	تاهيل مبنى فرع الابيض
-	-	-	91%	24,753,954	27,111,825	تشبيد سور مخزن فرع الحصاصيضا
-	-	-	71%	37,418,292	52,333,276	تاهيل مبنى فرع الحوامة
-	-	-	72%	2,073,089	2,899,425	توسعة وتأهيل ارشيف فرع ام درمان
-	-	-	98%	61,386,695	62,689,678	تاهيل الطابق الربع - مبانى الرئاسة
-	-	-	106%	49,186,655	46,601,831	تاهيل فرع السوق الشعبي
-	295,730,201	417,872,483		981,783,391	1,170,966,624	الجملة

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (16) الحسابات الجارية والإدخارية:
2020م	2021م	البيان
17,275,077,142	31,293,135,402	حسابات جارية بالعمله المحليه
217,956,283	1,483,946,374	حسابات جارية بالعمله الأجنبيه
1,743,243,355	3,302,009,816	حسابات إدخار بالعمله المحليه
71,739,903	160,181,095	حسابات إدخار بالعمله الأجنبيه
19,308,016,683	36,239,272,687	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (17) الذمم الدائنة
2020م	2021م	البيان
871,172,955	1,540,200,949	المكتبية المعلقة
944,290,213	2,088,009,553	شيكات مقبولة الدفع - محلى
3,162,421	4,756,270	حولات وارده - محلى
41,760,813	29,791,525	شيكات مقبولة الدفع - أجنبي
3,666,120	245,709,262	حولات وارده - أجنبي
26,275	-	حولات مرتجعه
3,427,770	9,362,216	تأمينات نقدية على الضمانات (محلى)
1,224,368,535	745,749,510	دائنون مختلفون
1,250,000	-	مستحقات موردو بضائع تمويل
7,500,000	-	شيكات مؤجلة
3,100,625,102	4,663,579,285	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (18) أرباح المساهمين المستحقة
2020م	2021م	البيان
59,717	59,135	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2006م
653,088	652,510	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2007م
424,580	423,728	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2008م
318,877	318,164	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2009م
134,848	133,325	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2010م
734,164	731,979	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2011م
1,015,121	1,011,177	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2012م
1,720,710	1,708,742	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2013م
3,088,434	3,072,028	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2014م
2,276,528	2,252,754	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2015م
3,419,958	2,361,131	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2016م
3,927,022	3,291,264	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2017م
2,403,066	3,560,015	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2018م
-	14,603,943	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2019م
-	18,840,697	أرباح مساهمين مستحقة عن عام 2020م
20,176,113	53,020,592	الإجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (19) المطلوبات الأخرى
2020م	2021م	البيان
121,485	118,368	إيرادات التمويل الأصغر تحت التصفية
12,906,258	23,570,461	أرباح محافظة الخريجين تحت التصفية
545,624,686	1,311,584,924	مخصصات أخرى
10,281,747	11,360,552	مصروفات مستحقة
568,934,176	1,346,634,305	الإجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (20) حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلقة
2020م	2021م	البيان
6,818,592,544	16,958,145,898	ودائع إستثمارية (محلى)
23,677,613	30,394,102	صندوق المستثمر (محلى)
254,610,470	2,269,112,878	ودائع إستثمارية (أجنبي)
7,096,880,627	19,257,652,878	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (21) أصحاب الحقوق غير المسيطر عليها
2020م	2021م	البيان
6,073,298	4,793,545	حقوق الأقلية شركة القرين توبس
7,300,836	10,338,120	حقوق الأقلية شركة المؤشر
13,374,134	15,131,665	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (22) رأس المال	
2020م	2021م	النسبة	البيان
700,000,000	700,000,000		رأس المال المصرح به 700 مليون سهم
			بقية واحد جنيه للسهم
			رأس المال المدفوع
187,530,000	187,530,000	% 26.79	الصندوق القومي للتأمين الاجتماعي
246,680,000	246,680,000	% 35.24	الصندوق القومي للمعاشات
122,640,428	122,640,428	% 16.94	الجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي
12,802,500	12,802,500	% 1.82	شركة السودان للاقطان
43,106,439	43,106,439	% 6.15	تنظيم مشروع الجزيرة والمناقل
15,354,615	15,354,615	% 2.10	صندوق التكافل الاجتماعي لضباط صف وجنود القوات المسلحة
12,200,000	12,200,000	% 1.70	محمد أحمد الجاك
59,686,018	59,686,018	% 9.26	أخرى (أفراد-إتحادات وجمعيات)
700,000,000	700,000,000		إجمالي رأس المال المدفوع

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (23) الإحتياطيات :
2020م	2021م	البيان
172,114,194	172,114,194	إحتياطي علاوة إصدار
119,634,094	359,453,487	إحتياطي عام
6,384,683	6,257,601	إحتياطي تقييم الأصول الثابتة
103,665,946	2,151,610,225	إحتياطي تقييم عملات أجنبية
20,146,445	69,394,213	حقوق أخرى
421,945,362	2,758,829,720	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (24) الحسابات النظامية
2020م	2021م	البيان
210,928,981	-	الإعتمادات المستديرة/إطلاع
41,743,524	392,001,989	خطابات الضمان
21,711,472,088	44,370,291,833	البوالص والكمبيالات وشيكات المراجعات
51,856,529	60,753,288	الديون المدومة تحت التحصيل
1,810,357,577	323,225,053	حسابات الاستثمار المقيمة
23,826,358,699	45,146,272,163	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (25) دخل ذمم البيوع المؤجلة
2020م	2021م	البيان
986,646,787	2,690,841,762	إيرادات المراجعات محلي
25,772,440	144,183,709	إيرادات البيع الأجل
514,113,153	733,535,604	إيرادات المقاولات
16,289,322	44,599,680	دخل السلم
-	1,052,576	إيرادات ذمم أخرى
1,542,821,702	3,614,213,331	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (26) دخل الإستثمارات
2020م	2021م	البيان
46,638,627	94,989,174	إيرادات أوراق مالية
77,198,485	202,015,332	إيرادات المضاربات
219,413,607	607,469,243	إيرادات المشاركات محلي
7,540,944	20,657,952	إيرادات المساهمات الرأسمالية محلي
-	37,750,310	إيرادات المساهمات الرأسمالية أجنبي
2,521,483	9,390,424	إيرادات ايجار مخازن وشقق مملوكة
21,497	-	ايرادات مضاربات الخريج
4,886,967	101,932,280	إيرادات إستثمارات أخرى
6,642,773	93,010,244	إيرادات ودائنا بالبنوك
364,864,383	1,167,214,959	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (27) المبيعات
2020م	2021م	البيان
2,168,133,800	-	سماذ الیوریا
444,713,300	-	الاسمدة المركبة
14,322,000	-	الخيش
426,609,539	1,033,160,782	السمس
2,350,783	42,772,948	المكيفات والاجهزة الكهربائية
1,009,992	-	عربيات جیاد
-	1,014,743,824	الصمغ
6,386,775	-	صمغ عربي
-	353,060,000	جوالات البلاستيك
-	124,618,534	القول السوداني
-	287,395,537	السمس الأحمر
64,741,444	-	حمص
3,128,267,633	2,855,751,625	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (28) تكلفة المبيعات
2020م	2021م	البيان
234,416,664	1,170,676,967	مخزون أول المدة
3,674,956,149	1,506,774,834	المشتریات
(1,170,676,967)	(511,128,194)	مخزون آخر المدة
2,738,695,846	2,166,323,607	تكلفة المبيعات

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (29) إيرادات الخدمات المصرفية
2020م	2021م	البيان
16,673,272	46,719,724	عمولة التحويل الداخلية
3,238,665	16,197,747	عمولة على خطابات الضمان
7,162,844	80,671,864	عمولة على كمبيالات وبوالص
13,955	2,291,046	عمولة التحويل الخارجية
10,524,770	43,062,951	عمولة على شيكات وخلافه
41,754,970	104,090,215	عمولة مسك الدفاتر
1,002,955	3,563,523	عمولة على شيكات راجعة
18,751	1,179,490	عمولة بريد ووسائل إتصال
9,854,322	2,062,103	عمولة على الإعتمادات
2,886,477	7,159,241	عائد البطاقات
1,527,503	6,978,799	عمولة إستخدام البطاقات المصرفية
94,658,484	313,976,703	الاجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (30) الإيرادات الأخرى
2020م	2021م	البيان
318,640,056	622,856,574	إيرادات البضاعة
4,787,558	17,160,099	إيجارات فروع ومكاتب مملوكة للرئاسة
43,303,917	78,548,331	إيرادات بيع أصول ثابتة
214,220	-	مبيعات خردة ونامين مسترد
-	382,607	فروقات من مجموعة المستقبل
3,909,364	8,161,637	ديون معدومة محصلة
611,962	1,126,143	عمولات مقبوضة - معاملات بين الفروع
2,334,883	13,342,314	إيرادات تخزين وإشراف مخازن
7,692,751	21,165,854	عائد التأمين
42,524	127,933	رسوم تسجيل جامعات
1,085,961	-	عمولة دلالة
200,970	556,787	رسوم الاستعلام الائتماني
3,768	-	عمولة نافذة صرف المعاشيين
5,711	253,957	عمولة تحصيل شيكات المقاصة
318,404	1,688,612	عمولة شيكات ممغنطة
11,110	52,500	عمولة شهادات مقدرة مالية
330	70	قيمة دفترية
265,034	-	عمولة مخزونات
130,800	-	أرباح بيع بضائع
16,303	-	فروقات سعر صرف
4,050	15,800	عمولة إفادة شيك
1,000	-	فورم A
26,182	86,934	م مستحقة
1,071	-	إيرادات الاستثمار - محافظ تمويلية
1,616	1,585	دمغة
100	-	عمولة سداد موائء
19	-	أرشيف
28,484	277,485	أخرى
14,437,124	43,847,723	إيرادات مشروعات لانكاوى
30,536,179	117,002,033	إيرادات تقييم الاستشارية
-	40,258	أرباح أسهم شركة الإجارة (نقدي)
-	36,656	فرق سعر أسهم المزارع
-	52,516	عمولة ترويج أسهم بنك المزارع
161,052	-	أرباح إستثمارات صندوق ضمان التسويات
428,772,503	926,784,408	الإجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (31) المصروفات الإدارية والعمومية	
2020م	2021م		البيان
972,425,555	3,115,276,705	(أ/31)	المصروفات الإدارية (مرتبات وأجور)
262,298,528	886,703,289	(ب/31)	المصروفات العمومية
414,580,359	1,260,632,022	(ج/31)	المخصصات والمستحقات
1,649,304,442	5,262,612,016		الإجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (i/31) المصروفات الإدارية (مرتبات وأجور)	
2020م	2021م		البيان
149,751,221	446,378,106		المرتبات الأساسية
32,062,961	94,812,488		بدل السكن
26,672,876	79,644,445		بدل الترحيل
992,494	2,902,991		بدل مسئولية
32,279,901	97,164,276		غلاء معيشة
8,032,371	23,281,408		بدل ضيافة
4,132,740	12,338,616		بدل تمثيل
1,442,667	4,282,085		طبيعة عمل
41,965,803	125,606,366		بدل وجبة
38,589,505	116,707,390		إعانة سكن
55,460	210,113		بدل ميل
7,623,808	7,753,068		العلاوة الاجتماعية
343,601,807	1,011,081,352		إجمالي المرتبات والبدلات
121,586,917	430,789,914		بدل اللبس
61,147,360	214,111,780		العلاج
12,279,021	74,631,457		ملابس العاملين
5,672,388	24,280,992		بدل المأموريات
13,463,767	57,360,187		الأجر الإضافي
150,265,945	505,091,248		منحة العيدين
185,506,196	547,877,839		تذاكر سفر بالداخل
3,458,216	-		إستبدال إجازات
266,422	903,830		إعانة نقل
164,235	194,585		علاوة صياغة
567,300	665,644		مؤهل علمي
7,509,652	2,118,556		فوائد ما بعد الخدمة
39,686,714	170,464,017		مال التامين
14,713,963	43,554,906		بدل الشدة
2,681,355	4,235,785		بدل وجبة - الأجر الاضافي
-	23,000		مأموريات بالخارج
5,059,363	14,440,754		علاوة فنية
899,783	2,921,672		علاوة مشاركة إجتماعية
505,212	3,125,239		حوافز ومنح
2,951,850	5,926,602		حوافز تشجيعية
438,089	1,477,346		بدل انابة
972,425,555	3,115,276,705		الإجمالي

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (31/ب) المصروفات الإدارية والعمومية
2020م	2021م	البيان
25,632,727	141,522,614	صيانة ووقود وتراخيص العربات
9,835,703	83,979,935	صيانة ووقود الدينموهات
12,372,266	40,658,848	الصيانة والإصلاحات
7,315,854	40,984,626	الإنارة والمياه
2,220,516	6,935,514	الاتصالات
9,725,058	25,635,363	أدوات النظافة
9,202,270	30,789,464	التأمين
1,455,447	2,057,254	مصروفات السفر
12,229,985	25,592,428	الدعاية والإعلان
6,150,471	22,461,358	مصروفات الأمن والحراسة
10,755,421	40,227,335	الإيجارات
2,939,125	9,112,815	عوائد ورسوم خدمات
1,768,858	9,766,947	نقل وشحن وعتالة
602,463	3,929,254	صحف ومجلات ومراجع
555,884	2,577,892	رسوم محاكم ومحامين
4,863,368	14,095,636	تكريم وضيافة
22,848,265	4,852,408	بروتوكول صحي
13,230,855	47,592,475	المطبوعات والأدوات المكتبية
2,672,488	5,099,788	التبرعات والإعانات
3,356,571	7,447,940	الخدمات الاجتماعية
361,000	916,000	إستشارات وأبحاث وندوات
6,271,665	11,470,636	التدريب
2,724,554	12,831,585	مصروفات أعضاء مجلس الإدارة
328,200	336,000	هيئة الرقابة الشرعية
11,493,583	11,493,583	الإشتراك في مؤسسات محلية وأجنبية
23,064,450	28,882,048	المساهمة في صندوق ضمان الودائع المصرفية
1,973,214	7,376,871	النظم والحاسوب
2,130,603	6,507,384	مصروفات الجمعية العمومية
562,102	2,644,929	عمولات مدفوعة
8,091,970	37,461,301	فرز النقدية
19,673,425	65,982,836	إيجار عربات
148,508	57,050	مصروفات إدارة ماكينات الصراف الآلي
206,240	2,389,702	مصروفات إدارة بطاقات الصراف الآلي
687,642	4,188,538	رسوم إصدار بطاقة الصراف الآلي
349,985	868,299	كهرباء الصرافات الآلية
2,742,710	12,111,873	صيانة الصرافات و نقاط البيع
9,784,464	39,779,131	اتصالات الخدمات الحديثة

إيضاح (31/ب) المصروفات الإدارية والعمومية (بقية)		SDG	المبالغ بالجنيه
البيان	2021م	2020م	
إيجارات الصرافات الآلية	33,000	8,700	
صيانة ودعم و مساندة برامج	18,803,790	6,488,849	
إيجار اللافتات	9,208,333	5,110,000	
صيانة النداء الألى و كاميرات المراقبة	1,305,615	288,203	
إطفاء تأهيل مباني مؤجرة	1,476,587	2,246,638	
دعم و مساندة تيمونوس	35,816,503	6,850,234	
إيجار وتركيب نقاط البيع	139,370	176,002	
عمولات مدفوعة لصالح صرافات الغير	8,093,723	-	
رسوم مراجعة	12,500	-	
أتعاب مناديب	1,196,208	449,948	
الجملة	886,703,289	262,298,528	

إيضاح (31/ج) المخصصات والمستحقات		SDG	المبالغ بالجنيه
البيان	2021م	2020م	
اتعاب المراجع العام	2,375,000	1,219,000	
مكآفات أعضاء مجلس الإدارة	65,690,000	11,259,802	
حوافز العاملين	756,494,063	257,452,137	
الديون المشكوك فى تحصيلها	431,072,959	134,649,420	
مخصص عام	5,000,000	10,000,000	
الاجمالى	1,260,632,022	414,580,359	

إيضاح (32) الزكاة والضريبة		SDG	المبالغ بالجنيه
البيان	2021م	2020م	
مخصص ضريبة الدخل 30 %	331,641,172	153,984,960	
مخصص الزكاة	132,558,980	72,245,072	
الاجمالى	464,200,152	226,230,032	

SDG المبالغ بالجنيه		إيضاح (33) تسويات سنوات سابقة
2020م	2021م	البيان
127,082	127,082	إطفاء تأهيل مباني مؤجرة لسنوات سابقة
(5,503,691)	-	عجز مخصص قوائد ما بعد الخدمة
(5,376,609)	127,082	الاجمالي

إيضاح (34)

العمليات والارصدة مع الاطراف ذات العلاقة
كانت أهم أرصدة المصرف مع الاطراف ذات العلاقة كما في 31 / 12 / 2021م كما يلي :

الرصيد نهاية السنة	صافي الحركة خلال السنة	الرصيد بداية السنة	نوع التعامل	نوع العلاقة	الطرف
-	623,700,000	623,700,000	مشاركة	شركة تابعه	شركة قرين توبس
256,956,436	256,959,435.61	-	مرايحة	شركة تابعة	شركة قرين توبس
225,098,697	225,098,697.29	-	مرايحة	شركة تابعة	شركة قرين توبس
70,774,508	70,774,507.96	-	مرايحة تحت التنفيذ	شركة تابعة	شركة قرين توبس
410,023,451	36,628,838	373,394,613	مضاربة	شركة تابعه	محفظة المؤشر
785,241	785,241	-	مرايحة	عضو مجلس إدارة	قرشي محمد أحمد بله
124,781,026	124,781,026	-	مرايحة	عضو مجلس إدارة	قرشي محمد أحمد بله
6,789,896	6,789,896	-	مرايحة	عضو مجلس إدارة	قرشي محمد أحمد بله
33,299,650	33,299,650	-	مرايحة	موظف شركة المؤشر	خالد حسون محمد
102,521,372	21,234,971	81,286,401	مرايحات	اقرباء موظفين	افراد

إيضاح (35)

صافي الموجودات (المطلوبات) بالعملات الأجنبية

2020م	2021م	البيان
2,696,766	3,527,346	دولار
3,322,205	1,765,305	ريال سعودي
17,144	7,851	جنيه استرليني
10,663,066	14,143,327 -	درهم إماراتي
227,501	-649,214	العملة الأوروبية (يورو)
1,490,450	114,763	ريال قطري
-	-	فرنك سويسري
1	-	دينار بحريني
57	9	دينار كويتي
6	58 -	ريال عماني

مؤسسات يساهم فيها مصرف المزارع التجاري

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1/ الشركة الوطنية للتأمين التعاوني | 14/ شركة سكر النيل الأبيض |
| 2/ شركة سكر كنانة | 15/ شركة المبادرة الذكية |
| 3/ شركة المهاجر العالمية | 16/ وكالة ضمان التمويل الأصغر |
| 4/ شركة مشروع سندس الزراعية | 17/ الخرطوم للصادرات البستانية |
| 5/ شركة التنمية الريفية | 18/ قرين تورس فيوتشر للتنمية |
| 6/ الشركة العربية للبذور المحدودة | 19/ المؤشر الزراعي بمنطقة مروي |
| 7/ شركة الخدمات المصرفية الإلكترونية | 20/ الجزلان الإلكتروني |
| 8/ الشركة الوطنية للايجارة | 21/ وكالة تنمية الصادرات |
| 9/ شركة الانظمة المصرفية الالكترونية | 22/ البنك السوداني الفرنسي |
| 10/ الشركة الرائدة لحليج الاقطان | 23/ بنك الإبداع |
| 11/ شركة إعادة التأمين الوطنية | 24/ بنك الخليج (بنك الرواد للتنمية والإستثمار) |
| 12/ شركة السودان للأقطان | |
| 13/ شركة كهرباء كجبار | |

المساهمات الخارجية

- | | |
|------------------------------------------------------|-----------|
| 1 - مجموعة المصارف العربية الفرنسية (يوباك كيرا ساو) | فرنسا |
| 2 - شركة الخدمات المالية العربية - المنامة | البحرين |
| 3 - يوباف هونج كونج ليمتد | هونج كونج |

الشركات التابعة للمصرف داخل السودان :-

- 1 - شركة قرين توبس .
- 2 - شركة المؤشر للإستثمار المالي

المراسلون بالخارج



الدولة	المراسل	الرقم
البحرين	المؤسسة العربية المصرفية	1
تركيا	اكتف بانك	2
العراق	بنك الرافدين	3
العراق	بنك الرشيد	4
البحرين	بنك اثمار	5
قطر	بنك قطر الوطني	6
لبنان	بنك بيروت	7
لبنان	البنك اللبناني الفرنسي	8
الامارات العربية المتحدة	بنك ابوظبي الاسلامي	9
الامارات العربية المتحدة	بنك النيلين	10
ايطاليا	مصرف اليوباي	11
القاهرة	البنك الافريقي للتصدير والاستيراد	12